

„Eichsfelder Kessel Nachrichten“

Amtsblatt der Gemeinde Niederorschel



Die Gemeinde Niederorschel besteht aus den Ortsteilen Deuna, Gerterode, Hausen, Kleinbartloff, Niederorschel, Oberorschel, Reifenstein, Rüdigershagen und Vollenborn.

Jahrgang 2022	Niederorschel, den 16. November 2022	Nr. 20
----------------------	---	---------------

Inhalt: **Seite:**

A Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Niederorschel

Einladung zur 21. Sitzung des Hauptausschusses Niederorschel am 24.11.2022	... 143
Einladung zur 20. Sitzung des Ortsteilrats Deuna am 01.12.2022	... 143
Einladung zur 16. Sitzung des Ortsteilrats Gerterode am 01.12.2022	... 144
Einladung zur 17. Sitzung des Ortsteilrats Hausen am 01.12.2022	... 144
Einladung zur 19. Sitzung des Ortsteilrats Kleinbartloff am 01.12.2022	... 145
Einladung zur 15. Sitzung des Ortsteilrats Niederorschel am 01.12.2022	... 145
Einladung zur 15. Sitzung des Ortsteilrats Rüdigershagen am 01.12.2022	... 146
Öffentliche Auslegung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 4 „Hauptstraße“ für Tobias Bergener gem. § 13a BauGB der Gemeinde Niederorschel (Korrektur zur Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 18 „Eichsfelder Kessel Nachrichten“ vom 19.10.2022)	... 146
Öffentliche Bekanntmachung der Offenlegung der Grenzfeststellung, der Grenzwiederherstellung, der Grenzwiederherstellung und der Abmarkung von Flurstücksgrenzen	... 149

B Veröffentlichungen sonstiger Stellen

EW Bus GmbH - Information zum Fahrplanwechsel im Landkreis Eichsfeld	... 150
Informationen des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“	... 150

Herausgeber: Gemeinde Niederorschel, Bergstraße 51, 37355 Niederorschel,
Telefon: 036076 557-0, Fax: 036076 557-80, E-Mail: gemeinde@niederorschel.de

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt kann bei der Gemeinde Niederorschel, Bergstraße 51, 37355 Niederorschel kostenlos angefordert werden (Telefon: 036076 557-0, E-Mail: redaktion@niederorschel.de), auch als Einzelausgabe oder blattweise. Auf Antrag wird das Amtsblatt elektronisch übersandt.
Sollten Sie die Zustellung nicht mehr wünschen, teilen Sie uns bitte auch dies auf genanntem Wege mit.

Erscheinungsweise: nach Bedarf, mindestens im 4-Wochen-Rhythmus,
auch unter der Internetadresse www.niederorschel.de (Aktuelles / Amtsblatt)

Einladung zur 21. Sitzung des Hauptausschusses Niederorschel am 24.11.2022

Am

Donnerstag, dem 24.11.2022 findet um 18:00 Uhr

im

**großen Versammlungsraum der Gemeinde Niederorschel ,
Marktplatz 2, 37355 Niederorschel,**

die **21. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Niederorschel der Wahlperiode 2019-2024** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 10.11.2022
4. Erstellung der Tagesordnung für die nächste Sitzung des Gemeinderates
5. Informationen des Bürgermeisters
6. Anfragen

Im Anschluss folgt der nicht öffentliche Teil.

gez. Ingo Michalewski
Bürgermeister

Einladung zur 20. Sitzung des Ortsteilrats Deuna am 01.12.2022

Am

Donnerstag, dem 01.12.2022 findet um 18:00 Uhr

in der

**Lindenhalle Niederorschel,
Schützenstraße 11 c, 37355 Niederorschel,**

die **20. Sitzung des Ortsteilrats Deuna als gemeinsame Sitzung aller Ortsteilräte** der Wahlperiode 2019-2024 statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Festlegung eines Sitzungsleiters
4. Haushalt für das Haushaltsjahr 2023

gez. Alfons Müller
Ortsteilbürgermeister

Einladung zur 16. Sitzung des Ortsteilrats Gerterode am 01.12.2022

Am

Donnerstag, dem 01.12.2022 findet um 18:00 Uhr

in der

**Lindenhalle Niederorschel,
Schützenstraße 11 c, 37355 Niederorschel,**

die **16. Sitzung des Ortsteilrats Gerterode als gemeinsame Sitzung aller Ortsteilräte** der Wahlperiode 2019-2024 statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Festlegung eines Sitzungsleiters
4. Haushalt für das Haushaltsjahr 2023

gez. Udo Hartung
Ortsteilbürgermeister

Einladung zur 17. Sitzung des Ortsteilrats Hausen am 01.12.2022

Am

Donnerstag, dem 01.12.2022 findet um 18:00 Uhr

in der

**Lindenhalle Niederorschel,
Schützenstraße 11 c, 37355 Niederorschel,**

die **17. Sitzung des Ortsteilrats Hausen als gemeinsame Sitzung aller Ortsteilräte** der Wahlperiode 2019-2024 statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Festlegung eines Sitzungsleiters
4. Haushalt für das Haushaltsjahr 2023

gez. Mario Müller
Ortsteilbürgermeister

Einladung zur 19. Sitzung des Ortsteilrats Kleinbartloff am 01.12.2022

Am

Donnerstag, dem 01.12.2022 findet um 18:00 Uhr

in der

**Lindenhalle Niederorschel,
Schützenstraße 11 c, 37355 Niederorschel,**

die **19. Sitzung des Ortsteilrats Kleinbartloff als gemeinsame Sitzung aller Ortsteilräte** der Wahlperiode 2019-2024 statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Festlegung eines Sitzungsleiters
4. Haushalt für das Haushaltsjahr 2023

gez. Guido Gille
Ortsteilbürgermeister

Einladung zur 15. Sitzung des Ortsteilrats Niederorschel am 01.12.2022

Am

Donnerstag, dem 01.12.2022 findet um 18:00 Uhr

in der

**Lindenhalle Niederorschel,
Schützenstraße 11 c, 37355 Niederorschel,**

die **15. Sitzung des Ortsteilrats Niederorschel als gemeinsame Sitzung aller Ortsteilräte** der Wahlperiode 2019-2024 statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Festlegung eines Sitzungsleiters
4. Haushalt für das Haushaltsjahr 2023

gez. Ingo Michalewski
Ortsteilbürgermeister

Einladung zur 15. Sitzung des Ortsteilrats Rüdigershagen am 01.12.2022

Am

Donnerstag, dem 01.12.2022 findet um 18:00 Uhr

in der

**Lindenhalle Niederorschel,
Schützenstraße 11 c, 37355 Niederorschel,**

die **15. Sitzung des Ortsteilrats Rüdigershagen als gemeinsame Sitzung aller Ortsteilräte** der Wahlperiode 2019-2024 statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Festlegung eines Sitzungsleiters
4. Haushalt für das Haushaltsjahr 2023

gez. Michael Kohl
Ortsteilbürgermeister

**Korrektur zur Bekanntmachung im
Amtsblatt Nr. 18 „Eichsfelder Kessel Nachrichten“ vom 19.10.2022**

**Öffentliche Auslegung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 4
„Hauptstraße“ für Tobias Bergener gem. § 13a BauGB der Gemeinde Niederorschel**

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederorschel hat in seiner Sitzung am 22.08.2019 die Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 4 „Hauptstraße“ beraten und beschlossen. Der Entwurf des B-Planes Nr. 4 „Hauptstraße“ der Gemeinde Niederorschel in der Gemarkung Niederorschel Flur 3, Flur 10 Flurstücke 44/1, 45/2, 43, 155/5, 157/5, 162/2, 163/1, 163/2 (teilweise), 41, 776/165 (teilweise), 40, 777/166 (teilweise), 39, 168/1 (teilweise), 38, 169/1 (teilweise), 37, 172, 509/173 (teilweise), 104/36, 46, 103/35, 173/2, 34/3 (teilweise), 33 (teilweise), 31 (teilweise), 30 (teilweise), 29 (teilweise), 28 (teilweise), begrenzt:

- nördlich durch die Straße „Klüschenweg“ (Flurst. 175),
- südlich durch die Straße „Beisenburg“ (Flurst. 27, 684/299)
- östlich durch die Straße „Hauptstraße“ (Flurst. 47)
- westlich durch eine gedachte Linie im Abstand von i. M. 47 m zur Hauptstraße

und der Entwurf der Begründung wurden zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Die Bekanntmachung (Anlage zeichnerischer Teil A Planzeichnung) vom 19.10.2022 wird hiermit korrigiert, die Frist für die öffentliche Auslegung wird entsprechend verlängert.

A Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Niederorschel

Die Entwürfe des o.g. Bauleitplans der Gemeinde Niederorschel mit Begründung liegen in der Zeit vom

25. November 2022 bis 30. Dezember 2022

während der Dienstzeiten im Bauamt der Gemeinde Niederorschel, Bergstraße 51, 37355 Niederorschel, **nach vorheriger telefonischer Absprache**,

montags	von	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:30 Uhr bis 16:00 Uhr,
dienstags	von	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr,
mittwochs	von	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr,
donnerstags	von	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:30 Uhr bis 16:00 Uhr,
freitags	von	09:00 Uhr bis 12:00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Der Bebauungsplan soll im beschleunigten Verfahren, ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt werden. Nach § 13(3) BauGB wird von dem Umweltbericht und von der Angabe nach § 3(2) Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind abgesehen.

Während der o.g. Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen im Bauamt der Gemeinde Niederorschel, Bergstraße 51, 37355 Niederorschel, schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

gez. Ingo Michalewski
Bürgermeister

(Siegel)

Öffentliche Bekanntmachung der Offenlegung der Grenzfeststellung, der Grenzwiederherstellung, der Grenzwiederherstellung und der Abmarkung von Flurstücksgrenzen

Ottmar Weinrich

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur



Rimbach 11
37 308 Westhausen
E-mail: Vermessung.Weinrich@t-online.de

Tel.: 03606 / 602909
Fax.: 03606 / 602949

Auftrags-Nr: **2021208K02**
Antrags-Nr.: 54074321 / 54080022

Öffentliche Bekanntmachung der Offenlegung der Grenzfeststellung, der Grenzwiederherstellung und der Abmarkung von Flurstücksgrenzen

In der

Gemeinde: Niederorschel Lagebezeichnung: Wohngebiet „Am Sportplatz“

Gemarkung: Niederorschel

Flur : 10 Flurstücke 1/4

wurde eine

- Grenzfeststellung
- Grenzwiederherstellung
- Abmarkung

nach den Bestimmungen der §9 bis §15 des Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetzes (ThürVermGeoG) vom 16. Dezember 2008 (GVBl. S. 574) in der jeweils geltenden Fassung durchgeführt. Über das Ergebnis der Liegenschaftsvermessung wurde eine Grenzniederschrift aufgenommen. Diese Grenzniederschrift und die Dokumentation der Anhörung der Beteiligten sowie die dazugehörige Skizze können von den Beteiligten

vom **23.11.2022 – 23.12.2022**
in der Zeit von **7:30** bis **16:30** Uhr

in den Räumen der

Vermessungsstelle Ottmar Weinrich, Rimbach 11, 37318 Westhausen

eingesehen werden.

Gemäß §10 Abs. 4 ThürVermGeoG wird durch Offenlegung das Ergebnis der oben genannten Liegenschaftsvermessung bekannt gegeben. Das Ergebnis der Liegenschaftsvermessung gilt als anerkannt, wenn innerhalb eines Monats nach Ablauf der Offenlegungsfrist kein Widerspruch eingelegt wurde.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen das Ergebnis der Liegenschaftsvermessung kann innerhalb eines Monats nach Ablauf der Offenlegungsfrist bei der Vermessungsstelle Ottmar Weinrich, Rimbach 11 in 37308 Westhausen schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch eingelegt werden.

Westhausen, den 11.11.2022

(Ort, Datum)

Ottmar Weinrich
(Unterschrift)

EW Bus GmbH - Information zum Fahrplanwechsel im Landkreis Eichsfeld



Exklusives Fahrplanheft zum Fahrplanwechsel am 1. Januar 2023

Die EW Bus gibt in diesem Jahr gemeinsam mit dem Landkreis Eichsfeld ein exklusives Fahrplanheft eigens für ihre Kundinnen und Kunden heraus. Der Fahrplanwechsel findet in diesem Jahr zum 1. Januar 2023 statt, da die Gemeinden Hüpstedt, Beberstedt, Zella und Bickenriede zum Jahresbeginn in den Landkreis Eichsfeld wechseln.

Anfang Dezember wird das Fahrplanheft kostenfrei an den bekannten Ausgabestellen erhältlich sein:

- in den Bussen
- auf den ZOB in Heilbad Heiligenstadt, Leinefelde und Worbis
- auf den Betriebshöfen der EW Bus GmbH in Leinefelde und Heilbad Heiligenstadt
- in den Bürgerbüros und Touristeninformationen der Städte
- in den Verwaltungsgemeinschaften
- für Schülerinnen und Schüler in den Schulen

Immer aktuell ist zudem die App EW Businfo. Sie steht im App Store und bei Google Play zum kostenfreien Download bereit.

BU: Das neue Fahrplanheft ist Anfang Dezember erhältlich.

Bereitschaftsdienst im Dezember 2022

Kontakt:

Telefon: 036076 569-0 (24 h)
Fax: 036076 569-32
E-Mail: service@waz-ek.de
Internet: www.waz-ek.de



**WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND
EICHSFELDER KESSEL**

Geschäftszeiten:

Montag 13:30 – 15:30 Uhr
Dienstag und Freitag 09:30 – 11:45 Uhr
Donnerstag 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

Bei Verhinderung bitte die Rettungsleitstelle des Landkreises Eichsfeld unter 03606 5066780 kontaktieren.

Ortsnetzspülungen:

05.12.2022 – 09.12.2022 Gerterode
12.12.2022 – 16.12.2022 Deuna, Vollenborn

Änderungen vorbehalten, Infos unter www.waz-ek.de möglich. Bei Fragen rufen Sie uns bitte an.

In diesem Zusammenhang können zeitweise Trübungen nicht ausgeschlossen werden. Wir bitten Sie, Ihren Hausanschluss entsprechend zu spülen.