

# „Eichsfelder Kessel Nachrichten“

## Amtsblatt der Gemeinde Niederorschel



Die Gemeinde Niederorschel besteht aus den Ortsteilen Deuna, Gerterode, Hausen, Kleinbartloff, Niederorschel, Oberorschel, Reifenstein, Rüdigershagen und Vollenborn.

**Jahrgang 2025**

**Niederorschel, den 17.03.2025**

**Nr. 07**

**Inhalt:**

**Seite:**

### A Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Niederorschel

Einladung zur 05. Sitzung des Gemeinderats der Gemeinde Niederorschel am 25.03.2025 ... 24

### B Veröffentlichungen sonstiger Stellen

Bereitschaftsdienst des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“ ... 24

**Herausgeber:**

Gemeinde Niederorschel, Bergstraße 51, 37355 Niederorschel,  
Telefon: 036076 557-0, Fax: 036076 557-80, E-Mail: [gemeinde@niederorschel.de](mailto:gemeinde@niederorschel.de)

**Bezugsmöglichkeiten:**

Das Amtsblatt kann bei der Gemeinde Niederorschel, Bergstraße 51, 37355 Niederorschel kostenlos angefordert werden (Telefon: 036076 557-0, E-Mail: [redaktion@niederorschel.de](mailto:redaktion@niederorschel.de)), auch als Einzelausgabe oder blattweise. Auf Antrag wird das Amtsblatt elektronisch übersandt.

**Erscheinungsweise:**

**Sollten Sie die Zustellung nicht mehr wünschen, teilen Sie uns bitte auch dies auf genanntem Wege mit.**  
nach Bedarf, mindestens im 4-Wochen-Rhythmus,  
auch unter der Internetadresse [www.niederorschel.de](http://www.niederorschel.de) (Virtuelles Rathaus / Amtsblatt)

## A Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Niederorschel

### Einladung zur 05. Sitzung des Gemeinderats der Gemeinde Niederorschel am 25.03.2025

Am

**Dienstag, dem 25.03.2025 findet um 17:00 Uhr**

in der

**Lindenhalle Niederorschel,  
Schützenstraße 11c, 37355 Niederorschel**

die **05. Sitzung des Gemeinderats Niederorschel** der Wahlperiode 2024-2029 statt.

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.12.2024
4. Bericht über den Vollzug der Beschlüsse aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 03.12.2024
5. Informationen des Bürgermeisters
6. Vorstellung Haushaltsentwurf für das Haushaltsjahr 2025
7. Satzung über die Erhebung der Grundsteuern und Gewerbesteuern der Gemeinde Niederorschel (Hebesatzsatzung)
8. Kommunalwahl 2025 - Berufung des Gemeindevorstandes und des Stellvertreters für die Wahl des hauptamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Niederorschel
9. 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung (Straßenreinigungssatzung) im Gebiet der Gemeinde Niederorschel
10. 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Gerterode, 37355 Niederorschel - Beratung und Beschluss über die eingegangenen Anregungen der Bürger, Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
11. 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Gerterode, 37355 Niederorschel - Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfs gem. § 3 Abs. 2 BauGB
12. Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VB-Plan) Nr. 2 "Finkenburg" der Gemeinde Niederorschel im Ortsteil Gerterode - Beratung und Beschluss über die eingegangenen Anregungen der Bürger, Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
13. Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VB-Plan) Nr. 2 "Finkenburg" der Gemeinde Niederorschel im Ortsteil Gerterode - Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfs gem. § 3 Abs. 2 BauGB
14. Entscheidung über eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes der Innenentwicklung Nr. 2 der Gemeinde Niederorschel "Bergstraße" zu einem Bauvorhaben auf dem Grundstück Bergstraße 26, 37355 Niederorschel
15. Anfragen

#### **Einwohnerfragestunde**

**Im Anschluss folgt der nicht öffentliche Teil.**

gez. Ingo Michalewski  
Bürgermeister

**Bereitschaftsdienst des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“**

**Bereitschaftsdienst für März 2025**



**WASSER- UND ABWASSERZWECKVERBAND  
EICHSFELDER KESSEL**

**Kontakt:**

Telefon: 036076 569-0 (24 h)  
Fax: 036076 569-32  
E-Mail: [service@waz-ek.de](mailto:service@waz-ek.de)  
Internet: [www.waz-ek.de](http://www.waz-ek.de)

**Geschäftszeiten:**

Montag 13:30 – 15:30 Uhr  
Dienstag und Freitag 09:30 – 11:45 Uhr  
Donnerstag 09:30 – 11:45 Uhr und 13:30 – 17:30 Uhr

**Bei Verhinderung bitte die Rettungsleitstelle des Landkreises Eichsfeld unter 03606 5066780 kontaktieren.**

**Ihr Wasser- und Abwasserzweckverband  
„Eichsfelder Kessel“  
Breitenworbiser Straße 1  
37355 Niederorschel**